

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa: **11. ST-498/2013**

Dužnik: **MALA VALA d.o.o. u stečaju**

Split, Supilova 30

OIB: 30541904537

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.06.2021. DO 31.08.2021.

Dana 12. srpnja 2021. godine održano je ročište za raspravljanje i glasovanje o stečajnom planu podnesenom od strane stečajne upraviteljice dana 17. prosinca 2020. godine, sukladno odluci skupštine vjerovnika od 4. travnja 2019. godine, na kojem su vjerovnici usvojili predloženi stečajni plan potrebnom većinom glasova, slijedom čega je sud donio Rješenje o potvrdi stečajnog plana dana 16. srpnja 2021. godine.

Po pravomoćnosti Rješenja, pristupilo se provođenju njime određenih odluka i namirenju vjerovnika.

Dostavljeni su sudu prijedlozi za određenje nagrade i naknadu stvarnih troškova stečajnom upravitelju, a donošenjem rješenja suda po navedenim prijedlozima više ništa ne sprječava zaključenje ovog stečajnog postupka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Kako nije bilo nikakvih aktivnosti na unovčenju stečajne mase, ona na početku ovog izvještajnog razdoblja ostaje nepromijenjena u odnosu na prethodno izvješće, uz konstatiranje naknadno pronađene imovine u vidu jedne z. k. čestice i promjena na žiro računu dužnika, te se sastoji se od:

I. Dugotrajna materijalna imovina u pripremi **21.581.959,47 kuna**

koja se vrijednost sastoji od:

Danih predujmova za ulaganja u zemljište **11.011.168,67 kuna**

Troškova povezanih s ulaganjem u nekretnine **9.487.203,72 kuna**

Prethodno navedene vrijednosti isključivo su **knjigovodstvene** kategorije.

II. Novac na računu **138.952,19 kuna**

III. Nekretnina – z.k.č. 20796/198, KO Vinišće, površine 1112 m2, za cijelo *u naravi poljoprivredno zemljište, procijenjeno na* **143.576,01 kuna**

IV. Potraživanja od prodavatelja zemljišta *za preplatu po ugovorima za kupnju zemljišta iznad ugovorene kapare* *(upitna naplativost radi mogućih poteškoća s dokazivošću ovih potraživanja)* **937.500,00 kuna**

U ovom izvještajnom razdoblju uprihodovano je:

0,38 kn kamate

6.259,45 kn uplata od strane Broker grupe

6.259,83 kn UKUPNO

Isplaćen je stečajni vjerovnik Grad Split s iznosom tražbine od 6.259,45 kn.

Stanje na računu dužnika na dan 31. kolovoza 2021. godine iznosi **138.952,57 kn.**

Dužnik nema zaposlenih.

U ovom postupku nisu pristigle obavijesti o razlučnim pravima.

U ovom postupku nema zahtjeva temeljem izlučnih prava.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Dovršit će se radnje po odlukama iz Rješenja o potvrdi stečajnog plana, te će se po okončanju izvijestiti sud.

Split, 1. rujna 2021. godine

Stečajni upravitelj
dr.sc. Mira Hajdić